

《賃貸マンション》

富士ビル

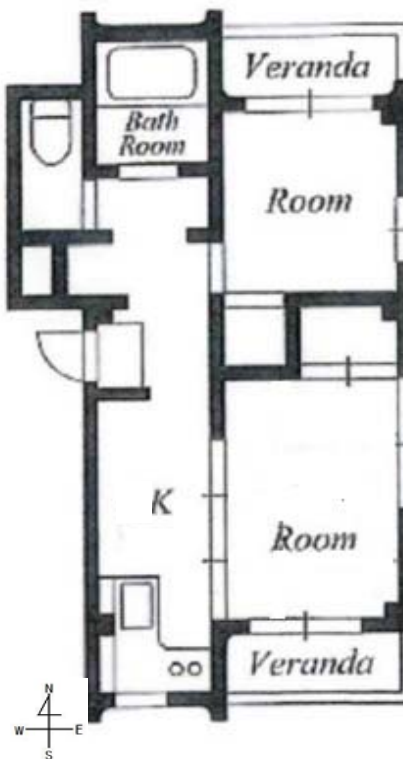
201

号室

南向き、二面バルコニー・三面採光の明るいお部屋♪

リフォーム物件♪ 使いやすいバス・トイレ別の2Kタイプ。大型収納もあります！

| | | | |
|-------|---|------|---------|
| 賃料 | 90,000円 | | |
| 管理費 | 3,000円 | | |
| 敷金 | 1か月 | 礼金 | 1か月 |
| 契約形態 | 定期建物賃貸借契約(再契約可能) | | |
| 契約期間 | 2年間 | 再契約料 | 新賃料の1か月 |
| 火災保険 | 18,000円(2年間)フレックス少額短期保険 | | |
| その他費用 | WIFI/インターネット接続料月額2,000円(必須) | | |
| 保証会社 | 利用必須: アドベント(30~60%) 連保あり・更新保証料あり(8000円): 30% 連保なし・更新保証料あり(8000円): 40% 連保あり・更新保証料なし: 50% 連保なし・更新保証料なし: 60% | | |
| 所在地 | 東京都中野区新井5.23-6 | | |
| 交通 | 西部新宿線『新井薬師前』駅 徒歩2分 JR中野駅 徒歩17分(バス停近くあり) | | |
| 構造規模 | 鉄骨造 3階建 | | |
| 築年月 | 1984年1月 | | |
| 間取・面積 | 2K 33.23㎡ | | |
| その他 | 即入居可 | | |



設備:

浴室洗面給湯、2面バルコニー、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、大型収納、エアコン、独立洗面台フローリング

※鍵交換代なし(ローテーション)
※諸条件等はお問い合わせくださいませ！！

※ 図面と異なる場合、現況を優先いたします

バス便多数！！(中野駅・池袋方面)
高速インターネット(WIFI)2,000円

| | | | | | |
|------|----|------|------|------|----|
| ペット | 不可 | SOHO | 可 | 子供 | 可 |
| 水商売 | 不可 | 法人契約 | 可 | 楽器 | 不可 |
| 二人同居 | 可 | 高齢者 | 相談 | 駐輪場 | 無 |
| 事務所 | 可 | 外国籍 | 可 ※1 | 鍵交換代 | 無 |

※1 外国籍の場合は、保証会社GTN 初回50%~

東京都知事(3)第89677号



ユニオネスト株式会社

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前6丁目33-18-101

図面・写真はホームページからもダウンロード可能です。

<http://unionest.com>

360度写真はこちら→<http://unionest.com/uni-photo/>

TEL:03-6808-1900 / FAX:03-6700-6535

ユニオネスト



| | |
|------|------|
| 取引態様 | 専任媒介 |
| 担当者 | 井上 |
| AD | 100% |
| 広告掲載 | 全て可 |
| 内見方法 | 現地対応 |