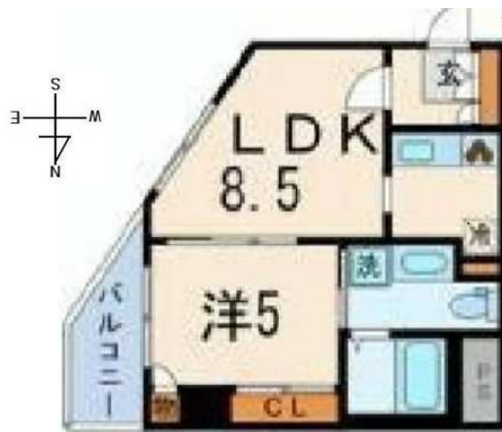


《高級分譲賃貸マンション》

ミオカステーロ文京千駄木 903号室

眺望が良く見晴らし最高！バルコニーからスカイツリーも臨めます。人気の谷・根・千エリア♪駅近です。

賃料	DOWN! 130,000円		
管理費	6,000円		
敷金	1か月	礼金	1か月
契約形態	定期建物賃貸借契約(再契約可能)		
契約期間	2年間		
再契約料	新賃料の1か月		
火災保険	15,000円(2年間)フレックス少額短期保険		
保証会社	利用可能(アドヴェント : 集金合計の30~60%) 更新保証料あり(8,000円)・連帯保証人あり:30% 更新保証料あり(8,000円)・連帯保証人なし:40% 更新保証料なし・連帯保証人あり:50% 更新保証料なし・連帯保証人なし:60%		
所在地	東京都文京区千駄木3-42-3		
交通	東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩2分 JR山手線 日暮里駅 徒歩9分 JR山手線 西日暮里駅 徒歩9分		
構造規模	SRC造 14階建		
築年月	2003年11月		
間取・面積	1LDK(LDK8帖 洋室5帖) 33.88㎡		
その他	鍵交換代 35,000円(税別)		



※図面と異なる場合、現況を優先いたします。



即入居可。諸条件ご相談ください!

設備:

バストイレ別、独立洗面台、浴室暖房乾燥機、温水洗浄便座、床暖房、シューズインクローゼット、クローゼット、エアコン、室内洗濯機置場、オートロック、モニター付インターホン、宅配ボックス、防犯カメラ、玄関ダブルロック、敷地内ゴミ置き場、駐輪場

★賃料値下げ!
★AD100!

ペット	不可	SOHO	不可	子供	不可
水商売	不可	法人契約	可	楽器	不可
二人入居	可	高齢者	不可	駐輪場	有※1
事務所	不可	外国籍	可 ※2	鍵交換代	有

※1 駐輪場(300円~/月)空き状況は要確認

※2 外国籍の場合は、保証会社必須 GTN 初回50%~

東京都知事(3)第89677号

unionest

ユニオネスト株式会社

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前6丁目33-18-101

<http://www.unionest.jp>

TEL:03-6808-1900

FAX:03-6700-6535

取引態様	専任媒介
担当者	井上
AD	100%
広告掲載	全て可
内見方法	現地対応

土日祝日の連絡先
03-6808-1900
※折り返しのご連絡と
なる場合がございます。

図面はホームページからもダウンロード可能です。『ユニオネスト』で検索ください!