

4駅4路線利用可能の交通至便な物件です！  
都心で豊かな新生活をスタートしませんか(^o^)



# ユニオネスト御茶ノ水

403号室

賃料	95,000円		
管理費	6,000円		
敷金	1か月	礼金	1か月
その他費用	ネット接続料 月額2,000円(必須)		
契約期間	2年間(再契約可能)		
契約形態	定期建物賃貸借契約		
再契約料	新賃料の1か月		
火災保険	15,000円(2年間)フレックス少額短期保険		
保証会社	利用可能(アドヴェント) 保証料: 集金合計の40%or60%(学割プラン有) 連帯保証人でも可		
所在地	東京都文京区湯島二丁目13-3		
交通	JR中央線 御茶ノ水駅 徒歩9分 千代田線 湯島駅 徒歩8分 銀座線 末広町駅 徒歩9分 丸ノ内線 本郷三丁目駅 徒歩9分		
構造規模	RC造 10階建		
築年月	2003年4月		
間取・面積	1K 23㎡		
その他	全戸南向き、鍵交換代無		



※図面と異なる場合、現況を優先いたします。

設備:

バストイレ別、オートバス、浴室暖房、浴室乾燥機、洗面台、温水洗浄便座、2口ガスコンロ、クローゼット、エアコン、オートロック、モニタ付インターホン、宅配ボックス、バルコニー

ペット	不可	SOHO	不可	子供	不可
水商売	不可	法人契約	可	楽器	不可
二人同居	不可	高齢者	不可	駐輪場	有(無料)
事務所	不可	外国籍	可 ※1	鍵交換代	無

※1:保証会社必須 GTN 初回50%~

**退去済み 入居日ご相談ください！！**

東京都知事(3)第89677号

**unionest**

**ユニオネスト株式会社**

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前6丁目33-18

<http://www.unionest.jp>

TEL:03-6808-1900

図面はホームページからもダウンロード可能です。『ユニオネスト』で検索ください！FAX:03-6700-6535

取引態様	貸主
担当者	宮野
AD	100
広告掲載	全て可
内見方法	現地対応

お問い合わせ先  
03-6808-1900  
※9時~18時