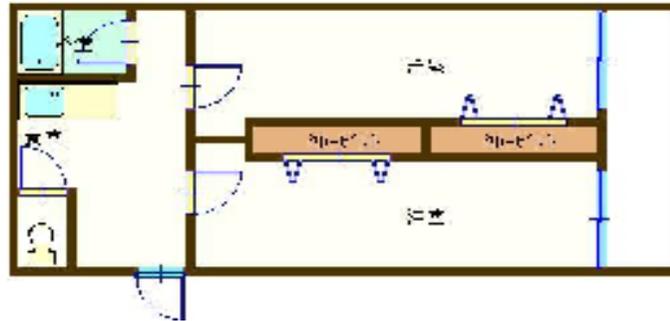


3線利用可能の交通至便、中野駅から徒歩5分の閑静な住宅街にある物件です！日当たり良好、バスタイレ別です(^o^)

カーザペスカ

306号室

角部屋、ルームシェアに最適！！



リノベーション物件 ✨
 自然素材の珪藻土塗り壁
 無垢のフローリング
 洗面台はIKEAです！

※図面と異なる場合、現況を優先いたします。

賃料	117,000円		
管理費	3,000円		
敷金	1か月	礼金	1か月
その他費用	ネット接続料 月額2,000円(必須)		
契約期間	2年間(再契約可能)		
契約形態	定期建物賃貸借契約 (再契約可能)		
再契約料	新賃料の1か月		
火災保険	15,000円(2年間)フレックス少額短期保険		
保証会社	利用可:初回のみ60% or 40%(更新8,000円/年)		
所在地	東京都中野区中野3-44-16		
交通	JR総武線 中野駅 徒歩5分		
	東京メトロ丸の内線 東高円寺駅 徒歩11分		
	JR中央線高円寺駅 徒歩14分		
構造規模	RC造 4階建		
築年月	1994年1月		
間取・面積	2K 27.2㎡		
その他	鍵交換代金不要		

設備:

角部屋、バスタイレ別、独立洗面台、温水洗浄便座、室内洗濯機置き場、フローリング、クローゼット、IHコンロ、システムキッチン、エアコン、エレベーター、オートロック、モニタ付インターホン、宅配ボックス、バルコニー、CATV、インターネット対応

ペット	不可	SOHO	相談	子供	相談
水商売	不可	法人契約	可	楽器	不可
二人同居	可	高齢者	相談	駐輪場	有/無料
事務所	相談	外国籍	可 ※1	駐車場	有 ※2

※1:外国籍は保証会社必須 GTN利用(保証料50%~)

※2:駐車場空きあり 月額20,000円(別途消費税)

即入居可！ 入居日、諸条件ご相談ください！！

東京都知事(3)第89677号

unionest

ユニオネスト株式会社

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前6丁目33-18

http://www.unionest.jp

TEL:03-6808-1900

図面はホームページからもダウンロード可能です。『ユニオネスト』で検索ください！ FAX:03-6700-6535

取引態様	貸主
担当者	宮野
AD	-
広告掲載	全て可
内見方法	現地対応

お問い合わせ

03-6808-1900

(9時~18時)