

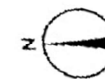
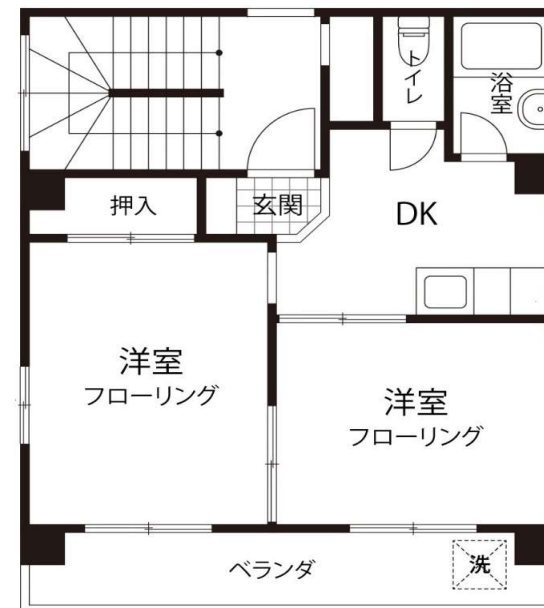
# <<賃貸マンション>>

## 第三東邦ビル

202 号室

新宿駅からも徒歩圏内なのに静かな好立地物件で、2部屋ともに2面採光で明るいお部屋です！  
フルリフォーム物件！とてもきれいなお部屋です！

賃料	135,000円		
管理費	0円		
敷金	1か月	礼金	1か月
契約形態	定期建物賃貸借	入居可能日	即
契約期間	2年	再契約料	新賃料の1か月分
火災保険	18,000円(2年間)フレックス少額短期保険		
その他費用			
保証会社	利用可能(アドヴェント) 保証料: 集金合計の40%or60%(学割プラン有)		
所在地	東京都新宿区新宿五丁目10-8		
交通	都営新宿線・副都心線・丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩3分 丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩 8分 都営大江戸線・副都心線 東新宿駅 徒歩10分		
構造規模	鉄筋コンクリート 5階建て		
築年月	1981年5月		
間取	2DK	専有面積	36.00㎡
その他			



### 設備:

都市ガス、バス・トイレ別、ガスキッチン設置可、収納、エアコン、モニタ付インターホン、洗濯機置場、自動湯張り機能、追い焚き機能

ペット	不可	SOHO	相談	子供	相談
水商売	不可	法人契約	可	楽器	不可
二人入居	可	高齢者	相談	駐輪場	無
事務所	相談	外国籍	可	鍵交換代	無

※外国籍の場合は、保証会社必須 GTN 初回50%~

東京都知事(3)第89677号

**unionest**

ユニオネスト株式会社

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前6丁目33-18-101

図面・写真はホームページからもダウンロード可能です。

<http://unionest.com>

物件写真はこちら→<http://unionest.com/uni-photo/>

TEL:03-6808-1900 / FAX:03-6700-6535

ユニオネスト



取引態様	一般媒介
担当者	井上(和)
AD	0%
広告掲載	全て可
内見方法	現地対応