

《貸事務所》

富士ビル

301

号室

南向き、二面バルコニー・三面採光の明るいお部屋♪
 リノベーション物件♪ SOHOとしても利用可

賃料	103,400円		
管理費	3,300円		
敷金	1か月	礼金	1か月
契約形態	定期建物賃貸借契約(再契約可能)		
契約期間	2年間	再契約料	新賃料の1か月
火災保険	加入必須		
その他費用	鍵交換代:1万5千円~(相談)		
保証会社	保証会社必須(100%) / 諸条件はご相談下さい		
所在地	東京都中野区新井5.23-6		
交通	西部新宿線『新井薬師前』駅 徒歩2分 JR中野駅 徒歩17分(バス停近くあり)		
構造規模	鉄骨造 3階建		
築年月	1984年1月		
間取・面積	2K 33.23㎡		
その他			



設備:

業種相談/保証会社必須

※ 図面と異なる場合、現況を優先いたします。

無垢フローリング！！

バス便多数！！(中野駅・池袋方面)

ペット	不可	SOHO	可	子供	不可
水商売	不可	法人契約	可	楽器	不可
二人同居	相談	高齢者	相談	駐輪場	無
事務所	可	外国籍	可 ※1	鍵交換代	有

※1 外国籍の場合は、保証会社GTN 初回50%~

東京都知事(2)第89677号

unionest

ユニオネスト株式会社

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前6丁目33-18-101

図面・写真はホームページからもダウンロード可能です。

<http://unionest.com>

360度写真はこちら→<http://unionest.com/uni-photo/>

TEL:03-6808-1900 / FAX:03-6700-6535

ユニオネスト



取引態様	一般媒介
担当者	宮野
AD	50%
広告掲載	全て可
内見方法	現地対応