

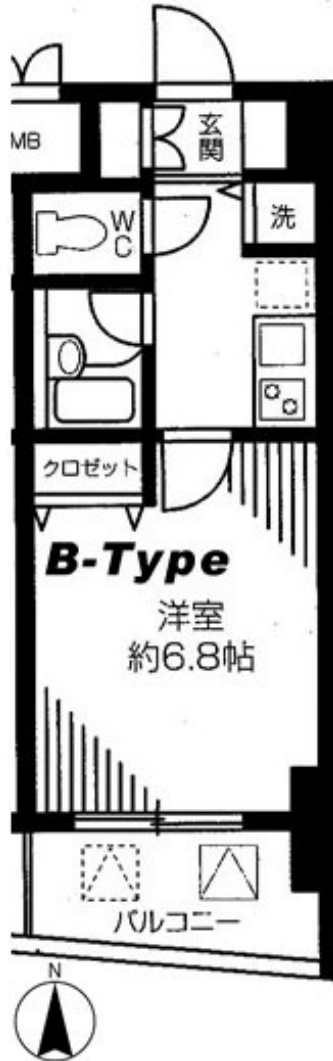
# <<高級分譲賃貸マンション>>

## ユニオネスト御茶ノ水

603 号室

4駅4路線利用可能の交通至便な物件です！全室南向き！日当たり良好です！都心で豊かな新生活をスタートしませんか(^o^)  
無垢のフローリングにリフォーム済み！

賃料	87,000円		
管理費	6,000円		
敷金	1か月	礼金	1か月
契約形態	定期建物賃貸借	入居可能日	即
契約期間	2年	再契約料	新賃料の1か月分
火災保険	18,000円(2年間)フレックス少額短期保険		
その他費用	ネット(Wi-Fi)接続料 月額2,000円(必須)		
保証会社	利用可能(アドヴェント) 保証料:集金合計の40%~60%(学割プラン有)		
所在地	東京都文京区湯島二丁目13-3		
交通	JR中央線 御茶ノ水駅 徒歩9分 東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩7分 東京メトロ銀座線 末広町駅 徒歩9分		
構造規模	鉄筋コンクリート造 10階建		
築年月	2003年4月		
間取	1K	専有面積	23.00㎡
その他			



設備:

バストイレ別、独立洗面台、クローゼット、エアコン、オートロック、モニタ付インターホン、宅配ボックス、防犯カメラ、追い炊き機能、浴室乾燥機、敷地内ゴミ置き場、駐輪場

ペット	不可	SOHO	可	子供	不可
水商売	不可	法人契約	可	楽器	不可
二人入居	不可	高齢者	不可	駐輪場	有
事務所	不可	外国籍	可	鍵交換代	無

※外国籍の場合は、保証会社必須 GTN 初回50%~

東京都知事(3)第89677号

図面・写真はホームページからもダウンロード可能です。



<http://unionest.com>

ユニオネスト株式会社

物件写真はこちら→<http://unionest.com/uni-photo/>

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前6丁目33-18-101

TEL:03-6808-1900 / FAX:03-6700-6535

**AD100%**

取引態様	貸主
担当者	宮野・石原
AD	100%
広告掲載	全て可
内見方法	現地対応